Российская Федерация

Ростовская область

Орловский район

Муниципальное образование «Курганенское сельское поселение»

Собрание депутатов Курганенского сельского поселения

четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

О налоге на имущество физических лиц

Принято Собранием депутатов

Курганенского сельского поселения 14.11.2017 года

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Курганенского сельского поселения четвертого созыва

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Курганенское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) жилых домов в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога |
| до 500 000 рублей включительно | 0,3 процента |
| свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей включительно | 0,2 процента |
| свыше 1 000 000 рублей | 0,1 процента |

3) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=CA3E5F11D98B1089ACE3CE2C61B40E3A44A7ABC68652FA909EFC436AB63BFC2BB01D9B98FFE7j8t4K) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи](consultantplus://offline/ref=CA3E5F11D98B1089ACE3CE2C61B40E3A44A7ABC68652FA909EFC436AB63BFC2BB01D9B98FAE0j8t9K) 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Предоставить льготу в размере 50-ти процентов от налоговой ставки налога на имущество физических лиц в части объектов налогообложения, не используемых для ведения предпринимательской деятельности, граждан Российской Федерации, проживающих на территории Курганенского сельского поселения, имеющих детей-инвалидов, совместно проживающих с ними.

Для предоставления льготы необходимо в срок до 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, предоставить в налоговый орган по своему выбору документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

- копия свидетельства о рождении ребенка и (или) об усыновлении (если ребенок был усыновлен);

- копия справки об установлении инвалидности.

Льгота предоставляется в соответствии с пунктами 2-7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу Решения Собрания депутатов Курганенского сельского поселения:

от 18.11.2014 года №67 «О налоге на имущество физических лиц»,

от 03.08.2015 года №90 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Курганенского сельского поселения от 18.11.2014 г. №67 «О налоге на имущество физических лиц»»,

от 14.12.2015 года №102 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Курганенского сельского поселения от 18.11.2014 г. №67 «О налоге на имущество физических лиц»»,

от 17.11.2016 года №22 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Курганенского сельского поселения от 18.11.2014 г. №67 «О налоге на имущество физических лиц»»,

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

Председатель Собрания депутатов – глава

Курганенского сельского поселения А.В. Кузьменко

х. Курганный

14.11.2017 года

№ 67